

Số: 53../TB-UBND

Thượng Thanh, ngày 09 tháng 02 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai hồ sơ cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Thông báo: Kể từ ngày 09 tháng 02 năm 2021 đến hết ngày 23 tháng 02 năm 2021. Hồ sơ cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất của 01 hộ gia đình, cá nhân đã được UBND phường Thượng Thanh kiểm tra, xác minh.

(có danh sách trích ngang nguồn gốc sử dụng đất kèm theo)

Sẽ được UBND Phường Thượng Thanh thông báo niêm yết công khai tại các điểm như sau:

1. Tại trụ sở UBND phường Thượng Thanh.
2. Tại trụ sở TDP số 26 phường Thượng Thanh, quận Long Biên, TP. Hà Nội và được phát thanh trên hệ thống truyền thanh của UBND phường.

Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày nói trên, ai có điều gì cần khai báo thêm hoặc khiếu nại thì nộp đơn tại UBND phường để xem xét giải quyết.

Sau thời gian niêm yết công khai, nếu không có ý kiến phản ánh nào, UBND phường Thượng Thanh sẽ hoàn thiện hồ sơ đề nghị UBND quận Long Biên xem xét cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định. /

Nơi nhận:

- Tổ dân phố số 26 (để niêm yết);
- ĐTT (để p/t);
- Lưu: VP, ĐC.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Quang Cự

**ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG THƯỢNG THANH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**DANH SÁCH TRÍCH NGANG NGUỒN GỐC CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN ĐỀ NGHỊ CẤP GIẤY CHỨNG
NHẬN QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT PHƯỜNG THƯỢNG THANH**

(KÈM THEO THÔNG BÁO SỐ: 53.../TB-UBND NGÀY 09 THÁNG 02 NĂM 2021).

STT	Tên người sử dụng đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Số tờ bản đồ	Thửa đất số	Diện tích hiện trạng sử dụng			Mục đích sử dụng		Nguồn gốc sử dụng đất
						Tổng	Sử dụng riêng	Sử dụng chung	Đất ở đô thị	Đất Vườn	
1.	Bà Nguyễn Thị Loan và ông Nguyễn Trường Anh	Tổ 26, phường Thượng Thanh	Tổ 26, phường Thượng Thanh	32	28	46.3	46.3	0.0	46.3	0.0	<p>* Nguồn gốc và quá trình sử dụng đất: - Là đất ở của bà Nguyễn Thị Loan và ông Nguyễn Trường Anh được Sở Tài Nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp GCN QSDĐ số CX 943001 ngày 06/8/2020, số vào sổ cấp GCN: CS-LB 27792. Diện tích: 47.8m², Sử dụng riêng 47.8m², sử dụng chung 0.0m².</p> <p>* Hiện trạng: Bà Nguyễn Thị Loan và ông Nguyễn Trường Anh đang sử dụng 46.3m², trong đó: sử dụng riêng 46.3m², sử dụng chung 0.0m². Giảm 1.5m² so với GCN QSDĐ đã được cấp. Lý do: sai sót trong quá trình đo đạc thiết lập hồ sơ cấp GCN QSDĐ.</p> <p>* Quy Hoạch: Thửa đất nằm trong ô quy hoạch B.5/LX2 có chức năng là đất ở làng xóm hiện có theo Quyết định số 6115/QĐ-UBND ngày 21/11/2014 của UBND thành phố Hà Nội.</p>

